

## Kontakt

Wir geben Ihnen gern detaillierte Auskünfte zur Verfügbarkeit, Größe und zu Grundrissen der Wohnungen und stehen Ihnen auch zu Fragen rund um die Betreuungsleistungen und den Service zur Verfügung.

Tel. 0521 801-23 60

E-Mail: [hausverwaltung@johanneswerk.de](mailto:hausverwaltung@johanneswerk.de)



Die Wohnanlage am Uhlenbach entsteht im Uhlenbach-Quartier neben dem Drogeriemarkt Rossmann an der Waltgerstraße und südlich des Uhlenbachs, direkt am Erholungsgebiet.

[www.johanneswerk.de](http://www.johanneswerk.de)



Wohnen im Grünen

Gemeinsam unter einem Dach

Selbstständig in Ihren eigenen vier Wänden

Moderne Technik

Geschäfte des täglichen Bedarfs in der Nähe

# Wohnanlage am Uhlenbach

Wohnen mit Service  
im Johanneswerk in Herford

## Gemeinsam

Leben Sie gemeinsam unter einem Dach mit anderen Menschen aber selbstständig in Ihren eigenen vier Wänden. Knüpfen Sie Verbindungen und Kontakte und genießen Sie die Vorzüge des Zusammenlebens mit geselligen Aktivitäten und Gemeinschaftsräumen für alle Mieter.

Eine Sozialberaterin im Haus sorgt für die Förderung der Hausgemeinschaft, steht Ihnen aber auch für Einzelgespräche zur Verfügung. Sie berät in persönlichen und behördlichen Angelegenheiten. Die Anwesenheitszeiten der Sozialberaterin und die Angebote der Gemeinschaftsaktionen werden im Haus bekannt gemacht.



## Sicherheit

Das Leben in einer Gemeinschaft stärkt das Sicherheitsgefühl. Wir unterstützen Sie durch flankierende Maßnahmen wie:

- erhöhter Einbruchschutz durch besonders sichere Fenster
- Video-Türsprechanlage mit Automatiktür
- Hausnotruf mit Aufschaltung auf eine Zentrale, die 24 Stunden erreichbar ist
- helle Ausleuchtung der Flure und Tiefgarage.



## Selbstständigkeit

Sie leben in einer hellen, barrierearmen Wohnung mit den Vorzügen moderner Technik: Elektrische Rollläden, LAN-Anschluss, offenes Raumkonzept und vieles mehr.

In der nahen Umgebung finden Sie alle Angebote des täglichen Lebens: mehrere Lebensmittelgeschäfte, ein Drogeriemarkt, Friseure, Bäckerei und sogar eine Tankstelle sind fußläufig erreichbar.

Es stehen unterschiedlich große Mietwohnungen für Einzelpersonen und Paare zur Verfügung. Gern unterbreiten wir Ihnen ein konkretes, auf Ihre Bedürfnisse zugeschnittenes Angebot.



## Das Evangelische Johanneswerk

Das evangelische Johanneswerk steht Ihnen mit all seinen vielfältigen Angeboten in Herford zur Verfügung. Als großer Anbieter ambulanter und stationärer Pflege sowie Tagespflege und vielen Unterstützungsmöglichkeiten zu Hause beraten wir Sie gern mit einer eigenen telefonischen Pflegeberatung montags bis freitags ab 9.00 Uhr.

Unsere eigene Hausverwaltung im Johanneswerk betreut Sie in allen Vertragsangelegenheiten.

